



## REGULAMIN OFERTY SPECJALNEJ DLA WYBRANYCH OSÓB ZATRUDNIONYCH W BRANŻY FINANSOWEJ I UBEZPIECZENIOWEJ

1. Regulamin określa zasady oferty specjalnej (dalej „Oferta”), kierowanej do wybranych pracowników branży finansowej i ubezpieczeniowej przez Bank Spółdzielczy w Nowym Dworze Mazowieckim, z siedzibą przy ulicy Słowackiego 8, 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, którego akta rejestrowe są przechowywane w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisany do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000024730, NIP: 531-000-46-15, REGON: 000508572 (zwany dalej „Bankiem”).
2. Oferta jest skierowana do osób fizycznych posiadających pełną zdolność do czynności prawnych, zatrudnionych w jednej z poniższych instytucji
  - 1) banki spółdzielcze i komercyjne oraz spółki należące do ich grup kapitałowych,
  - 2) zakłady ubezpieczeniowe oraz spółki należące do ich grup kapitałowych,
  - 3) Spółdzielcze Kasy Oszczędnościowo-Rozliczeniowe (SKOK),
  - 4) domy maklerskie,
  - 5) towarzystwa funduszy inwestycyjnych,lub których ostatnim miejscem zatrudnienia bezpośrednio przed przejściem na emeryturę była jedna z powyższych instytucji. W celu udokumentowania niniejszego warunku Klient będący emerytem przedstawia ostatnie świadectwo pracy otrzymane przed przejściem na emeryturę.
3. Przez zatrudnienie rozumie się świadczenie pracy na podstawie stosunku pracy lub świadczenie usług na innej podstawie prawnej (w tym przez Członka Zarządu oraz Członka Rady Nadzorczej). Ofertą nie są objęte osoby świadczące usługi w ramach prowadzonej działalności gospodarczej jak również pracownicy tymczasowi w rozumieniu ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnianiu pracowników tymczasowych.
4. Ofertą objęte są poniższe produkty kredytowe oferowane przez Bank:
  - 1) kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”.
5. Z Oferty można skorzystać w okresie od dnia **17.10.2022 r.** do **31.12.2022 r.** Oferta dostępna jest we wszystkich Placówkach Banku.
6. Oferta przeznaczona jest dla osób, które spełnią łącznie poniższe warunki:
  - 1) spełniają warunek wskazany w ust. 2, przy czym kryterium zatrudnienia powinien spełniać przynajmniej jeden ze współkredytobiorców,
  - 2) złożą wniosek o produkt wskazany w ust. 4 i uzyskają pozytywną decyzję kredytową w okresie wskazanym w ust. 5,
  - 3) zawrą w Banku umowę o produkt kredytowy wskazany w ust. 4,
  - 4) zaakceptują i podpiszą niniejszy Regulamin,zwanych dalej „Klientami”.
7. W ramach Oferty Bank umożliwi Klientom zawarcie umowy o kredyt mieszkaniowy „Mój Dom” na następujących warunkach:
  - 1) prowizja za udzielenie: **0,90 %**,
  - 2) marża Banku stała w całym okresie kredytowania: **1,90 %**,Kredyt oprocentowany jest według zmiennej stopy procentowej, stanowiącej sumę stopy referencyjnej i marży Banku, ustalonej na okresy 3-miesięczne przy zastosowaniu następujących zasad:

- a) stopą referencyjną jest stawka WIBOR 3M, obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna z miesiąca poprzedzającego okres jej obowiązywania;
- b) wysokość marży Banku jest stała w całym okresie kredytowania;
- c) okresy 3-miesięczne, w których obowiązuje ustalona wysokość stopy procentowej, odpowiadają kwartałom kalendarzowym; pierwszy okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z dniem uruchomienia kredytu, a kończy z ostatnim dniem kwartału kalendarzowego, w którym nastąpiło uruchomienie kredytu; kolejne okresy obowiązywania nowych stóp procentowych rozpoczynają się pierwszego dnia kolejnego kwartału kalendarzowego (odsetki po zmianie oprocentowania naliczane są od pierwszego dnia miesiąca); ostatni okres obowiązywania ustalonej stopy oprocentowania rozpoczyna się z pierwszym dniem kwartału kalendarzowego, w którym przypada ostateczny termin spłaty kredytu, a kończy z dniem poprzedzającym ostateczny termin spłaty tego kredytu.
- 3) w pozostałym zakresie opłaty i prowizje oraz oprocentowanie określone w „*Tabeli oprocentowania kredytów dla klientów indywidualnych w Banku Spółdzielczym w Nowym Dworze Mazowieckim*” oraz w „*Tabeli opłat i prowizji za czynności bankowe dotyczące kredytów i pożyczek dla klientów indywidualnych*” dostępnych na stronie internetowej Banku [www.bsndm.pl](http://www.bsndm.pl) oraz w Placówkach Banku.
8. Warunki promocyjne obowiązują przez cały okres obowiązywania umowy o kredyt mieszkaniowy „Mój Dom”.
9. Klient ma prawo do rezygnacji z promocyjnych warunków w dowolnym momencie trwania Oferty, poprzez złożenie pisemnego oświadczenia.
10. W zakresie każdego z produktów wymienionych w ust. 4 Klient ma prawo do wielokrotnego skorzystania z Oferty.
11. W sprawach nieuregulowanych w Regulaminie, w tym w zakresie trybu składania przez Klienta i obsługi reklamacji przez Bank, zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, „*Tabela oprocentowania kredytów dla klientów indywidualnych w Banku Spółdzielczym w Nowym Dworze Mazowieckim*”, „*Tabela opłat i prowizji za czynności bankowe dotyczące kredytów i pożyczek dla klientów indywidualnych*”, dostępne w Placówkach Banku oraz na stronie internetowej Banku [www.bsndm.pl](http://www.bsndm.pl)

Akceptuję Regulamin oferty specjalnej dla wybranych osób zatrudnionych w branży finansowej i ubezpieczeniowej :

.....

miejsowość, data

czytelny podpis Wnioskodawcy I

czytelny podpis Wnioskodawcy II